



## RAE VALLAVALITSUS

Põhja päästekeskus  
[pohja@rescue.ee](mailto:pohja@rescue.ee)

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/3302*

### **Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks (Patika küla Patika saekaatri kinnistu ja lähiala detailplaneering)**

Rae vallas on menetlemisel Patika küla Patika saekaatri kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1148). Detailplaneering on algatatud 11.05.2021 korraldusega nr 673. Esitame Teile kõnealuse detailplaneeringu planeerimisseaduse § 133 lõik 1 kohaselt kooskõlastamiseks.

Planeeritav ala asub Patika külas riigiteede 11114 Jüri-Vaida ja 2 Tallinn-Tartu Võru-Luhamaa tee vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Jüri Vaida teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,13 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata tootmismaale ärimaa kaassihtotstarve, seada ehitusõigus ja hoonestustingimused kuni kahele ärihoonele, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeerimisseaduse §133 lg 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti. Kooskõlastamiseks esitatav detailplaneering on kättesaadav lingil:

[map.rae.ee - /dp/DP1148/kooskolastamiseks\\_voi\\_arvamuse\\_avaldamiseks/](http://map.rae.ee - /dp/DP1148/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ivari Rannama  
abivallavanem

Koopia: Transpordiamet, [info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee)  
Maa-amet, [maaamet@maaamet.ee](mailto:maaamet@maaamet.ee)

Triin Toom, 5981 3140  
[triin.toom@rae.ee](mailto:triin.toom@rae.ee)